

## Dohoda o prenájme

uzavretá podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 o dočasnom užívaní nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi

### **Prenajímateľ:**

Obec Brezov  
Sídlo: Brezov 21, 087 01 Giraltovce  
V zastúpení: Mgr. Ladislav Lukáč – starosta obce  
IČO: 00321893  
IBAN: SK68 5600 0000 0036 3316 5001

a

### **Nájomca:**

Obchodné meno: K.A.B.A. Slovensko  
Sídlo: Komenského 19, 036 01 Martin  
V zastúpení: Ing. Mária Kubišová  
IČO: 36138576  
IBAN: SK83 0200 0000 0012 2634 0256

### **Predmet nájmu**

Obec Brezov prenajíma dennú miestnosť – 53,6 m<sup>2</sup>, jedáleň – 33,12 m<sup>2</sup>, chodby, sociálne zariadenia a zariadenia v uvedených miestnostiach na dni: 21. a 28. február 2019.

### **Účel nájmu a spôsob užívania**

Prenajaté priestory je nájomca povinný užívať na školenie uchádzačov o zamestnanie a udržiavať tieto priestory v spôsobilom stave.

### **Výška a splatnosť úhrady za prenájom priestorov**

Poplatok za prenajaté priestory podľa §3 ods. 5 VZN č. 3/2012 je 0,25 eur za 1m<sup>2</sup> (0,25\*86,72= 21,68 eur) za každý i započatý mesiac + poplatok za spotrebu elektrickej energie, plynu a vody. Za poškodený a zničený alebo stratený zapožičaný inventár zaplatí nájomca poplatok v cene jeho obstarávania. Nájomca zaplatí poplatky do 14 dní od dátumu ukončenia prenájmu do pokladne obecného úradu.

### **Udržiavanie a oprava prenajatých priestorov**

Nájomca je povinný predmet dohody udržiavať v stave spôsobilom na riadne užívanie priestorov a budovy a zaväzuje sa vykonať opravy ním poškodených priestorov na vlastné náklady v lehote do 7 dní od ukončenia nájmu.

### **Platnosť a zánik dohody**

Dohoda je platná do splnenia stanovených podmienok a pred uplynutím dohodnutej doby môže byť dohoda zrušená vzájomnou dohodou alebo výpoveďou zo strany prenajímateľa.

## Odovzdanie priestorov

Po skončení užívania priestorov je nájomca povinný odovzdať predmet dohody v stave zodpovedajúcom normálnej miere opotrebovania a uviesť priestory prenájmu do pôvodného stavu.

## Záverečné ustanovenie

Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi.

V Brezove dňa 20. 02. 2019


**OBEC BREZOV**  
087 01 GIRALTOVCE  
okr. Gardošov



.....  
prenajímateľ



K.A.S.A. Slovensko  
Komenského 19  
036 01 Martin  
ICO: 36138576  
www.kabaslovensko.sk



.....  
nájomca